

Согласовано
 Председатель Совета дома
 г. Мытищи, 1-й Рупасовский переулок, д. 176

Утверждаю
 Руководитель обособленного подразделения г. Мытищи
 "ООО СЛУЖБА ВУСТ ЖКХ"

Минкевич А.А.

Филиппов Д.С.

С собственников помещений (м2) - 9396,3
 Подъездов - 2
 Этажность - 17
 Тариф на текущий ремонт - 4,67



ПЛАН на 2019 г.
 по содержанию и текущему ремонту дома, расположенного по адресу:
 1-й Рупасовский переулок, дом 176

ПЛАН					ФАКТ				
№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во/объем	Ориентировочная сметная стоимость работ, в руб./плановая	Сроки исполнения работ (оказания услуг) планируемые	Дата выполнения работ (оказания услуг) фактические	Кол-во / объем	Стоимость работ, в руб.	Примечание
	Текущий ремонт 2019			526 568,65					
	Остаток в 2018 году			138 765,08					
	Задолженность собственников за содержание и текущий ремонт по состоянию на 01.01.2019 г.			92 028,23					
	Итого на текущий ремонт 2019			700 649,50					
1	1. Фундаменты -----								
2	2. Стены и Фасады:								
3	Монтаж козырька и решетчатой двери приемка подвала	шт	3	127 344,00					
4	Восстановление стяжки пола подвальных приемков	шт	3	8 100,00					
5	Окраска и обшивка дверей вход в подвал	шт	3	4 410,00					
6	Устройство плиточного покрытия крылец входных групп	м2	14	28 000,00					
7	3. Крыша:								
8	4. Крыльца -----								
9	5. Входные группы:								
10	Замена дверей тамбуров 1 этажа	шт	2	60 000,00					октябрь-ноябрь
11	6. Пандусы -----								
12	7. Оконные и дверные заполнения МОП -----								
13	Замена окна на 17 этаже	шт.	1	20 000,00					
14	8. Внутренняя отделка подъездов -----								
15	9. Электроснабжение и электротехнические устройства:								
16	10. Внешнее благоустройства:								
17	Плодородный грунт	м3							
18	Посадочный материал	шт.							
19	Устройство ограждений газонов	м2	70	94 500,00					
	ИТОГО по плану :			342 354,00	Итого по факту:			0,00	
	Остаток:			358 295,50					

Пояснения:

1. Планируемые работы вносятся в соответствии с дефектами, выявленными в ходе сезонного осмотра и обращений жителей, на основании актов осмотра и дефектных ведомостей.
2. Ориентировочная стоимость, материал и т.д. заносятся на основании предварительной локальной сметы.
3. В случае возникновения в течение года производственной необходимости в дополнительном ремонте неисправностей многоквартирного дома, в том числе внутридомовых инженерных коммуникаций, либо изменения в объеме финансирования его отдельных статей, разрешается решением руководства УК финансирование данных работ производить без согласия собственников многоквартирного дома за счет ставки на содержание и текущий ремонт.